COMUNE DI CAPIZZI

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Comune del Parco dei Nebrodi

ORGANO STRAORDINARIO di LIQUIDAZIONE

Nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 12 aprile 2024
ai sensi dell'articolo 252 del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e
successive modifiche e integrazioni

Deliberazione n. 19 del 18.12.2025

Oggetto: Elaborazione avvisi di accertamento esecutivi inerenti all'Imposta Municipale Propria (IMU) e la Tassa sui Rifiuti (TARI) relativi all'anno d'imposta 2020 di competenza di questa gestione straordinaria di liquidazione. Affidamento servizio.

L'anno duemila venticinque, il giorno diciotto del mese di dicembre, dalle ore 09:45 e seguenti, a distanza dalla sede della Prefettura di Messina, è presente il Commissario Straordinario di Liquidazione, Dott. Alberto Lombardo, nominato con Decreto del Presidente della Repubblica in data 12 aprile 2024, su proposta del Ministro dell'Interno, ai sensi dell'articolo 252 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni.

Partecipa altresì alla seduta in qualità di segretario verbalizzante, presso la sede del Comune di Capizzi, il dott. Antonino Cacciato Insilla, con qualifica di Istruttore direttivo in servizio presso l'ente, nella qualità di Segretario verbalizzante.

Premesso che

- ✓ con deliberazione consiliare n. 28 del 28 dicembre 2023, immediatamente esecutiva, è stato dichiarato il dissesto finanziario del Comune di Capizzi;
- ✓ con D.P.R. del 12 aprile 2024 è stato nominato il dott. Alberto Lombardo Commissario Unico dell'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- ✓ in data 26 aprile 2024 il suddetto decreto è stato formalmente notificato al dott. Alberto Lombardo, Funzionario Amministrativo in servizio presso la Prefettura - Ufficio Territoriale di Governo - di Messina;

COMUNE DI CAPIZZI
Protocollo n° 0011924
del 18/12/2025
INTERNO
Titolo Classe Sottoclasse
I 6
0 202500 119248

- ✓ ai sensi dell'articolo 252, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, l'insediamento dell'Organo Straordinario di Liquidazione presso l'Ente deve avere luogo entro cinque giorni dalla notifica del provvedimento di nomina;
- ✓ con deliberazione dell'Organo Straordinario di Liquidazione n. 01/2024 del 30 aprile 2024 il Commissario Unico si è regolarmente insediato, rimandando all'adozione dei successivi provvedimenti le fasi operative;
- ✓ ai sensi dell'articolo 252, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, questo Organo Straordinario di Liquidazione ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, ovvero alla data del 31 dicembre 2022;

- ➢ l'articolo 7, comma 1, del Decreto del Presidente della Repubblica 24.08.1993, n. 378 e successive modifiche e integrazioni, prevede: "*L'organo straordinario di liquidazione provvede alla riscossione dei residui attivi. È autorizzato ad approvare i ruoli delle imposte e delle tasse non riscosse, nonché a richiedere il versamento dei canoni patrimoniali, tutti relativi agli esercizi precedenti alla dichiarazione di dissesto. L'organo straordinario di liquidazione è abilitato a compiere tutti gli atti necessari alla riscossione dei crediti facenti parte della massa attiva, nei tempi più brevi resi possibili dalla normativa vigente, anche prima dell'approvazione del piano di estinzione da parte del Ministero dell'Interno*";
- ➢ l'articolo 253, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, prevede: "*L'organo straordinario di liquidazione ha potere di accesso a tutti gli atti dell'ente locale, può utilizzare il personale ed i mezzi operativi dell'ente locale ed emanare direttive burocratiche*";
- ➢ l'articolo 255, comma 8, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, prevede: "*L'organo straordinario di liquidazione provvede a riscuotere i ruoli pregressi emessi dall'Ente e non ancora riscossi, totalmente o parzialmente, nonché all'accertamento delle entrate tributarie per le quali l'ente ha omesso la predisposizione dei ruoli o del titolo di entrata previsto dalla legge*";

Considerato che

- gli Uffici Comunali devono elaborare gli avvisi di accertamento esecutivi, con sollecito di pagamento per quanto riguarda la TARI, relativi alle seguenti entrate comunali, di competenza di questa gestione straordinaria di liquidazione, rientranti nella massa attiva della procedura dissestuale:
  1. **IMU** relativamente alle annualità 2020, 2021 e 2022;
  2. **TARI** relativamente alle annualità 2020, 2021 e 2022;
- l'Ente, per la gestione delle entrate interessate, utilizza la piattaforma informatica fornita dalla società Golemnet S.r.l.;
- per economicità ed accelerazione dell'azione amministrativa si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo di spesa per l'elaborazione degli avvisi di accertamento di cui sopra alla società STEMI S.r.l. i cui collaboratori provengono dalla società Golemnet S.r.l. e quindi sono a conoscenza dei sistemi informatici in uso all'ente, anche alla luce dell'indagine di mercato effettuata per le vie brevi;
- la società STEMI S.r.l. è ditta specializzata nel settore che soprattutto in tempi brevi può provvedere ad espletare l'attività di che trattasi avendo la gestione delle banche dati pregresse;
- in data 1.12.2025 è pervenuto al protocollo generale dell'Ente il preventivo di spesa richiesto alla ditta STEMI S.r.l. con sede legale in Roma, Viale Giulio Cesare, 71, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al registro delle Imprese: 03183850803, (acquisito al numero 0011331/2025), per una spesa di euro 3.000,00 oltre I.V.A. 22%, come per legge, pari ad euro 660,00, per un importo complessivo di euro 3.660,00, inerente il servizio di elaborare gli avvisi di accertamento esecutivi inerente l'IMU e la TARI per l'anno d'imposta 2020;

Ravvisata

- la congruità del corrispettivo offerto dalla ditta STEMI S.r.l. per le attività sopra richiamate;
- la necessità di estendere all'anno d'imposta 2021 e 2022 tale attività alle medesime condizioni;

Considerato

- che il Funzionario Responsabile dell'Imposta è il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria e Tributi dell'Ente;

Richiamato

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici" e, in particolare:
  - ✓ gli artt. 1, 2 e 3 relativi ai principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato;
  - ✓ l'art. 17, il quale stabilisce che in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e l'Allegato I.1 all'articolo 3, comma 1, lettera d);
  - ✓ l'art. 25, comma 2, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

Atteso che

- si può fare ricorso alla procedura di affidamento diretto sulla base della normativa citata in narrativa;
- per l'appalto di servizio in oggetto, ai sensi dei sottostanti articoli del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36, e successive modifiche e integrazioni:
  - ❖ 14, comma 6, non è un frazionamento di una più ampia prestazione contrattuale volta ad evitare l'applicazione delle norme del codice;
  - ❖ 58, non è divisibile in lotti, in quanto l'importo previsto assicura già l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;
  - ❖ 117, non è necessario richiedere la garanzia definitiva in quanto l'operatore economico ha una comprovata solidità economica;
- per l'appalto in oggetto, ai sensi dell'articolo 192 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni:
  - ✓ è l'elaborazione degli avvisi di esecutivi, con sollecito di pagamento per quanto, relativi a IMU relativamente alle annualità 2020, 2021 e 2022; TARI relativamente alle annualità 2020, 2021 e 2022;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma scritta secondo l'uso commerciale in conformità all'articolo 18, comma 1, del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e successive modifiche e integrazioni;

- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e successive modifiche e integrazioni;

Visti

- il Decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378 e successive modifiche e integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 23.06.2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 10.08.2014, n. 126 "*Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e successive modifiche ed integrazioni;
- lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito Arconet – Armonizzazione contabile enti territoriali;

Per tutto quanto riportato in narrativa, che qui si intende integralmente e sostanzialmente riportato,

DELIBERA

1. **di approvare** le motivazioni di fatto e di diritto di cui alla premessa narrativa, che qui si intendono integrante riportate e trascritte;
2. **di affidare** il servizio di elaborare degli avvisi di accertamento esecutivi, con sollecito di pagamento, relativi a:
   a) **IMU** relativamente alle annualità 2020, 2021 e 2022;
   b) **TARI** relativamente alle annualità 2020, 2021 e 2022;
   alla ditta STEMI S.r.l. con sede legale in Roma, Viale Giulio Cesare, 71, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al registro delle Imprese: 03183850803, come da preventivo pervenuto al protocollo generale dell'Ente in data 1.12.2025 e acquisito al numero 0011331, che qui si richiama quale parte integrante e

sostanziale del presente provvedimento, per una spesa annua di euro 3.000,00 oltre I.V.A. 22%, come per legge, pari ad euro 660,00, per un importo complessivo annuo di euro 3.660,00;

3. **di dare atto** che per il triennio 2020, 2021 e 2022 la spesa ammonta ad euro 9.000,00 oltre I.V.A. 22%, come per legge, pari ad euro 1.980,00, per un importo complessivo annuo di euro 10.980,00;
4. **di dare atto** che l'attività richiesta ha natura di prestazione di servizio specialistico, a fronte del quale si dovrà esperire apposita trattativa diretta sul portale Acquisti in Rete della Pubblica Amministrazione, con acquisizione del relativo codice CIG, predisponendo le opportune procedure ai sensi dell'articolo 17 e 25 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e successive modifiche e integrazioni, al fine di formalizzare e stipulare l'affidamento del servizio *de quo;*
5. **di autorizzare** gli uffici a predisporre la trattativa diretta sul portale acquistinretep.it al fine di procedere all'affidamento diretto del servizio di cui al punto 2;
6. **di precisare** che le predette somme saranno a carico della gestione straordinaria di liquidazione e saranno pagate direttamente dall'Organo Straordinario di Liquidazione dalla propria contabilità speciale;
7. **di precisare** che l'Ufficio preposto opererà secondo quanto riportato in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non prima di aver verificato la regolarità contributiva e fiscale – ove necessario - della società affidataria del servizio;
8. **di evidenziare** l'assenza di conflitto di interessi, nel rispetto dell'articolo 16 del Decreto Legislativo 31.03.2023, n. 36 e successive modifiche e integrazioni;
9. **di disporre** la pubblicazione del presente atto deliberativo all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi e nell'apposita sezione riservata del sito istituzionale dell'Ente;
10. **di disporre**, altresì, la trasmissione, tramite il Segretario Comunale, al Sindaco ed ai Responsabili di area E.Q.;
11. **di disporre** che la presente deliberazione, immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 4, comma 6, del Decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378 e successive modifiche e integrazioni:

a) venga pubblicata, ai sensi dell'articolo 11 della Legge Regionale n. 44/1991 e successive modifiche e integrazioni, a cura dell'Ufficio di Segreteria;

b) sia pubblicata a cura dei competenti uffici del Comune di Capizzi:

   i. all'Albo pretorio on-line del Comune di Capizzi;

   ii. sul sito istituzionale internet del Comune di Capizzi;

   iii. nell'apposita sezione dell'home page del sito istituzionale internet del Comune di Capizzi, da dedicare a tutti gli atti e gli avvisi dell'O.S.L.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Commissario Straordinario di Liquidazione
dott. Alberto Lombardo

Il Segretario Verbalizzante
dott. Antonino Cacciato Insilla

Antonino CACCIATO
INSILLA
18.12.2025 11:12:47
GMT+01:00

Firmato Digitalmente da/Signed by:
ALBERTO LOMBARDO

In Data/On Date:
giovedì 18 dicembre 2025 09:54:01